

**Mátramindszent Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. szeptember 27.**

**ülésének
17/2022. számú
Jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 27. napján a községi önkormányzat tanácskozó termében tartott üléséről.

Jelen vannak: Horváth János polgármester
Kis Krisztián alpolgármester
Kovács Zsolt képviselő
Kunné Galambosi Ágnes képviselő
Usák László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Damkó Lilla jegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Horváth Tiborné

Horváth János polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Az ülést 18.00 órakor megnyitotta.

Ezt követően szavazásra tette fel a meghívóban szereplő elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő napirendi pontokat fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Közmeghallgatás
2. Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Horváth János polgármester
3. Beszámoló Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2021/2022 nevelési év tevékenységéről
Előterjesztő: Orosz Józsefné óvodavezető
4. Javasalt a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2022/2023 nevelési év munkatervére
Előterjesztő: Orosz Józsefné óvodavezető
5. Javaslat a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának Módosítására
Előterjesztő: Horváth János polgármester
6. Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra
Előterjesztő: Horváth János polgármester
7. Javaslat önkormányzati ingatlan állami tulajdonába vételére
Előterjesztő: Horváth János polgármester
8. Egyebek
 - a) Művészeti Oktatás támogatása
 - b) ~~TOP Plus 2.1.1-21-NGI-2022-00008 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten” című pályázatról tájékoztatás.~~
 - c) Javaslat településrendezési terv módosításával kapcsolatos döntésre.
 - d) Képviselői kérdések, válaszok

1. napirendi pont tárgyalása Közmeghallgatás

Horváth János polgármester ismerteti beszámolóját.

1. Létszámok alakulása:

Önkormányzati dolgozói létszám 8 fő (polgármester, védőnő, vezető ovónő, dada, tálalókonyhai alkalmazott, karbantartó, falugondok, művelődési szakreferens) van még 4 fő képviselő, Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói létszám 10 fő (jegyző, 3 fő pénzügyi előadó, 4 fő igazgatási előadó, 2 fő adóügyi előadó).

Közmunkások létszáma 4 fő

Közösségszervező_1 fő (1 évi időtartamra alkalmazva)

2. Költségvetés: Számlák fizetve vannak, tartozásunk nincs. Energiaárak jelentősen emelkedtek, feszes gazdálkodás szükséges.
3. Közmunka: 4 fő, melyeknek fő feladata a település karbantartás, egyéb feladatok ellátása a karbantartó irányítása mellett.
4. Falugondoki szolgálat 2022. május 26. napjától működik.
5. Egészségügy: A házi orvos vállalkozási formában működik, a védőnő önkormányzati alkalmazott, a fogorvosi szolgálat közös fenntartással működik Dorogháza, Szuha és Nemti települések bevonásával.
6. Szociális ágazat: A településen 2 fő házi gondozó és 1 fő családsegítő működik.
7. Egyéb szolgáltatások: állatorvos, járási ügyintéző heti 1 óra (október 1. napjától minden hétfőn 14 -15 óra között, gyógyszer kiszállítás heti két alkalommal, hétfőn és csütörtökön, családsegítő, gyámügy.
8. Temető: Az önkormányzat üzemelteti, a fűnyírást, karbantartást végezzük. Tapasztalat, hogy a konténereket nem rendeltetésnek megfelelően használják. A nyitvatartás szabályozva van.
9. Fejlesztések: TOP-Plusz pályázat keretén belül elindult az energetikai felújítás a „Bakancsos” épületében. Magyar Falu program keretében nyertünk falubuszt, ágaprítót, közösségszervező alkalmazása, óvodai játszóudvar felújítása, Székér út felújítása. TOP-PLUSZ pályázat keretében önkormányzati épület energetikai korszerűsítése folyamatban van, bruttó 40.000.000.-Ft értékben. Már elnyert pályázatok: „Élhető települések” pályázati program keretén belül Művelődési Házra 56.000.000.-Ft, Petőfi út csapadékvíz elvezetés 35.000.000.-Ft, óvoda gyermeknevelést támogató intézmények fejlesztése 22.000.000.-Ft. Még nincs döntés: Belterületi utak fejlesztése, temető parkoló kialakítása pályázatban. Ez utóbbihoz szükséges a település rendezési tervének módosítása, valamint terület vásárlásokat kell még eszközölni.
10. Jövő feladatai: A legfontosabb feladatunk az önkormányzat biztonságos működtetése, a pályázatok megjelenésének folyamatos figyelése, azok beadása, teljesítése.

11. **Rendezvényeink:** Ünnepi megemlékezések (március 15., október 23.), falunap, egészségnap (szeptember), idősök napja (idén: október 21.), mindenszentek, falubúcsú, advent.

2. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester tájékoztatja a jelenlévőket az elmúlt ülés óta átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Elmondta még, hogy szeptember 2-án került megrendezésre a bányásznapi, 9-én látták vendégül „CITIZ – Europe for Citizens” elnevezésű program keretén belül községünkbe látogatott vendégeket.

Szeptember 17-én megrendezésre került az egészségnap, ahol elég gyér volt a részvétel.

Miután a képviselők részéről a tárgyban észrevétel, kérdés nem hangzott el, a polgármester megállapította, hogy a két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót a képviselő-testület – határozathozatal nélkül – elfogadta.

3. Napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2021/2022 nevelési év tevékenységéről

Előterjesztő: Orosz Józsefné óvoda vezető

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester elmondta, hogy az óvodavezető nem tud részt venni az ülésen. Az anyag kiküldésre került. Kérte a képviselőket, ha kérdésük, hozzászólásuk van a napirendhez, tegyék meg.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2021/2022 nevelési év tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

4. napirendi pont tárgyalása

Javaslat Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2022/2023 nevelési év munkatervére

Előterjesztő: Orosz Józsefné óvodavezető

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester elmondta, hogy az óvodavezető nem tud részt venni az ülésen. Az anyag kiküldésre került. Kérte a képviselőket, ha kérdésük, hozzászólásuk van a napirendhez, tegyék meg.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda 2022/2023 nevelési év munkatervére vonatkozó javaslatot, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

5. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának Módosítására

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester az anyag kiküldésre került. Kérte a képviselőket, ha kérdésük, hozzászólásuk van a napirendhez, tegyék meg. Elmondta még, hogy az óvodavezető az egységes szerkezetbe foglalt SZMSZ-t eljuttatja az önkormányzat részére.

Miután a jelenlévők részéről a tárgyban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzata módosításáról szóló előterjesztést, és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztésben szereplő módosítási javaslatokat és az előterjesztés mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Mátramindszenti Kerekerdő Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester ismertette írásos előterjesztését. Javasolta az ösztöndíjprogramhoz történő csatlakozást.

Miután a tárgybán más javaslat, ellenvélemény nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a kiküldött határozati-javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányaikat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.

A képviselő-testület az „A” és „B” típusú pályázati kiírást a melléklet szerint fogadja el, és ez alapján a pályázatot kiírja.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Horváth János polgármester

7. Napirendi pont tárgyalása

Javaslat önkormányzati ingatlan állami tulajdonba vételére

Előterjesztő: Horváth János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Horváth János polgármester ismertette a Magyar Közút Nonprofit Zrt Vagyongazdálkodási és Nyilvántartási Osztály megkeresését a Mátramindszent 473 hrsz-ú ingatlan állami tulajdonba vétele ügyében. A kérdéses ingatlan a Kossuth téren az általános iskola épületétől, az italbolt épületéig tart. A tulajdonjog átruházására vonatkozóan a Közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (6) és 32 § (6) bekezdése tartalmaz jogcímet és a Zrt számára felhatalmazást. A fentiek miatt a polgármester javasolja az érintett útszakasz állami tulajdonba adását a kiküldött előterjesztés és határozati javaslat szerint.

Kéri a képviselőket, ha valakinek más javaslata, ellenvéleménye van, az mondja el.

Miután a jelenlévők részéről a tárgybán érdemi hozzászólása, ellenvéleménye nem volt, a polgármester szavazásra tette fel javaslatának elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Mátramindszent 473. hrsz-ú ingatlan megosztásáról és a megosztást követően létrejövő Mátramindszent 473/2. hrsz-ú ingatlan ingyenes átruházásáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Mátramindszent Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Vagyontv.) 6. § (3c) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Motv.) 108.§ (2) bekezdés a) pontja alapján úgy döntött, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt kezdeményezése alapján az 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonát képező Mátramindszent Kossuth Lajos tér, belterület 473. helyrajzi számon felvett „kivett közút” művelési ágú, 5880 m² nagyságú területet megosztja és annak a 24111 j. országos közút

alatti földrészlet nyomvonalába eső részét (Kezdősz.: 2+550, Végasz.: 2+804) – a Közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kktv.) 29.§ (6) bekezdése és 32.§ (6) bekezdése alapján az állam közútkezelői feladataihoz kapcsolódó közfeladata ellátásának elősegítése érdekében – ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az 1. pont szerinti ingyenes vagyonátadás megfelel, az Mötv.108.§ (3) bekezdésében, valamint a Vagyontv. 6.§ (3c) bekezdésében foglaltaknak, az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Kft, mint a Kktv. 32.§ (6) bekezdése szerinti állami tulajdonban lévő országos közutak kezelője részére meghatalmazást adjon a telekalakítás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében szükséges eljárásra vonatkozóan a jelen határozat mellékletét képező MEGHATALMAZÁS ÉS HOZZÁJÁRULÁS nyilatkozat szerint.
4. Az ingatlanmegosztásra vonatkozó változási vázrajz, helyszínrajz elkészítése és földhivatal által történő záradékolása költsége, valamint a tulajdonba adás érdekében felmerülő valamennyi járulékos költség – ideértve a tulajdonos változás ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költségét is – a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t terheli.
5. A Képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az ingatlan ingyenes átruházására vonatkozó – a Kktv. 32.§ (3a) bekezdésében meghatározott – megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont tárgyalása

Egyebek

a) Művészeti Oktatás támogatása

Horváth János polgármester elmondta, hogy a Bátonyterenyi Erkel Ferenc Általános Iskolában művészeti oktatásban részt vevő Mátramindszenti lakóhelyű tanulók 2022/2023 tanév I. félévi térítési díja 85.300.-Ft. Kéri a térítési díj átvállalását. Javasolja a tanulók térítési díjának átvállalását 78.500.-Ft összegben. Javasolja, hogy egy tanuló egy tandíj támogatást kapjon, így az egyik tanulónál a magasabb összegű, 8.800.-Ft térítési díjat vállalják át, a másik tandíja, ami 6.800.-Ft, azt saját erőből finanszírozza a család. Ő az egyetlen tanuló, aki két féle oktatásban részesül. A jelenlévők egyetértettek a javaslattal, mivel ellenvélemény és más javaslat nem hangzott el, a polgármester szavazásra tette fel a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2022.(IX.27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bátonyterenyi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskolában művészeti oktatásban részt vevő, Mátramindszenti állandó lakóhellyel rendelkező gyermekek 2022/2023. tanév I. félévi térítési díját – a mellékelt táblázat szerint – 78.500.-Ft összegben átvállalja.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Horváth János polgármester

b) TOP-Plusz 2.1.1.-21 -NGI -2022-00008 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten” című pályázatról tájékoztatás

Horváth János polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület elmúlt ülésén meghozott 77/2022. (VIII.18.) számú határozatában adott felhatalmazás alapján a TOP-Plusz pályázatoknál, a bíráló bizottság javaslatára, a polgármester köt szerződést a nyertes pályázóval.

- TOP-Plusz 2.1.1.-21 -NGI -2022-00008 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten” című projekt **műszaki ellenőri tevékenységre** 2022. augusztus 15-én az árajánlatok bekérése megtörtént. Három ajánlat érkezett, Energiapont Kft, MÁTRA MÉRNÖKIRODA Kft, valamint a Qvalitás Kft részéről. A MÁTRA MÉRNÖKIRODA Kft adta a legkedvezőbb ajánlatot, bruttó 370.840.-Ft összegben, így vele szerződünk.
- TOP-Plusz 2.1.1.-21 -NGI -2022-00008 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten” című projekt **kommunikációs csomag, valamint lakosság szemléletformálására vonatkozó akció lebonyolítására** az árajánlatok bekérése 2022. augusztus 9. napján megtörtént. Három ajánlat érkezett, Nógrád Megyei Regionális Vállalkozásfejlesztési Alapítvány, Inno-nivo Szolgáltató és Kereskedelmi Kft, Nógrádi Fejlesztési Ügynökség NP Kft részéről. A legkedvezőbb ajánlatot a Nógrádi Fejlesztési Ügynökség NP Kft adta, bruttó 797.700.-Ft összegben, így vele szerződünk.
- TOP-Plusz 2.1.1.-21 -NGI -2022-00008 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Mátramindszenten” című projekt **megvalósítása során egyéb szakértői feladatok és képzés biztosítására** az árajánlatok bekérésére 2022. augusztus 15. napján került sor. Három ajánlat érkezett, Planet Energy Magyarország Kft, XASUM ARCHITEKT Kft, és Future Plans Kft részéről. A legkedvezőbb ajánlatot a Planet Energy Magyarország Kft adta, bruttó 725.162.-Ft összegben, így vele szerződünk.

c) Javaslat a település rendezési terv módosításával kapcsolatos döntésre.

Horváth János polgármester: elmondta, hogy az elmúlt testületi ülésen elfogadott Főépítési feljegyzésnek megfelelően elkészült partnerségi egyeztetési tervdokumentáció a kiküldött előterjesztésben olvasható. A partnerségi egyeztetés folyamata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet. előírásai szerint történik, ez a folyamat az előző augusztusi és szeptemberi testületi ülésen is ismertetésre került, nem kívánom elismételni. Kérem a képviselő-testület tagjait, mondják el véleményüket, javaslataikat, majd döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a Terminus Kft által elkészített tervdokumentációban foglaltakkal, egyéb vélemény, javaslat nem érkezett, a polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2022.(I:27.) számú határozat

Mátramindszent Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Terminus Várostervező Iroda Kft. Mátramindszent község településrendezési eszközeinek a Temetőbővítésre

vonatkozó módosításához elkészített Partnerségi egyeztetési tervdokumentációt jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet. előírásai szerint az egyeztetési eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

d) Képviselői kérdések, válaszok

Horváth János polgármester tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy az idősek napja október 21. napján lesz megrendezve. Az október 23-i megemlékezést is megtartjuk 21-én, 14.00 órai kezdettel. Október 3-án lomtalanítás lesz a településen. Kérte a rendőrséget, hogy vasárnap és hétfőn fokozott rendőri jelenlét legyen a faluban.

Kis Krisztián: A Varga Istvánné Terike háza előtt, csőtörés miatt az útpadkát kiásták, megsüllyedt, ott egy gödör maradt, víz áll benne. Be kellene temetni.

Horváth János polgármester: intézkedni fogunk.

Kovács Zsolt: A Rákóczi úton, Antal Sándor ingatlanával szemben, közterületen van egy fa. Félő, hogy ez nagyobb szélvihar kicsavarja és kidől. Kinek kell ez esetben a kivágásról intézkedni?

Damkó Lilla jegyző: Közterületen lévő fa kivágásához engedély kell. Ha önkormányzat adja be a kérelmet, ő mint jegyző nem járhat el, a kijelölt jegyző ad engedélyt a kivágáshoz, azonban arra is gondolni kell, hogy a kivágott fát pótolni szükséges.

Horváth János polgármester elmondta, hogy a Csikós Rozáliáék a házuk mögött a Holdvilág úton hidat csináltak. Az árokban az átfolyó cső kicsi volt, ezért szétszedette velük a hidat, és újra megcsináltatta, már szélesebb csövet használva.

Usák László: Kérdése, hogy a szolgálati lakás felújítása zajlik. Mi a cél, mire fogják az épületet hasznosítani?

Horváth János polgármester elmondta, hogy a legkívüli helységet a roma nemzetiségi önkormányzat használatába adják majd, az ingatlan többi része eredeti funkciójában marad majd.

Kunné Galabosi Ágnes kérdése, hogy az iskola épületével mi lesz? Szociális otthont nem lehet kialakítani benne?

Horváth János polgármester: Az épület eladását támogatja, mivel sem pályázat, sem önerő nincs, amiből meg tudnánk valósítani a szociális otthon létrehozását. Az épület állaga folyamatosan romlik.

Kovács Zsolt képviselő nem támogatja az eladást. Ha nem a miénk az épület bárkit betelepíthetnek hozzánk, akár menekülteket is. Munkásszállót is ki lehetne alakítani, ha az megvan, onnan tovább lehet lépni, akár idősök otthona is lehetne belőle.

Miután az Egyebek napirendi pont tárgyalása során több felvetés nem hangzott el, a polgármester a napirend tárgyalását bezárta.

Miután az ülésen több tárgy, hozzászólás, észrevétel nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését 19.00 órakor bezárta.



Horváth János
polgármester

k.m.f.



Damkó Lilla
jegyző